

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ХОХЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| **«28» апреля 2022 г.** | **№26** |

**О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Хохловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области**

Рассмотрев обращения физических и юридических лиц, в соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 21.12.2017 № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», законом Белгородской области от 20.12.2004 № 159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района» (в редакции от 29.11.2019), решением земского собрания Хохловского сельского поселения от 23.12.2021 № 171 «Об осуществлении Хохловским сельским поселением отдельных полномочий муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в сфере градостроительной деятельности», соглашением между администрацией Белгородского района и администраций Хохловского сельского поселения о передаче осуществления отдельных полномочий муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в сфере градостроительной деятельности от 10.01.2022 № 133/424/171, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке документов территориального планирования при администрации Хохловского сельского поселения (прилагается):

1. Организовать работу по внесению изменений в Генеральный план Хохловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 10.05.2018 № 398 «Об утверждении Генерального плана Хохловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области» (в редакции от 18.03.2019 №86).

2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления Хохловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (www.admhohlovskoe.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации** **Хохловского сельского поселения** | **В.В. Цыбенко** |

**Приложение**

**к распоряжению администрации Хохловского сельского поселения**

**Белгородского района**

**от «**28**»** апреля **2022 г. №**26

**Заключение**

**комиссии по подготовке документов территориального планирования при администрации Хохловского сельского поселения Белгородского района**

По итогам проведенного заседания комиссия по подготовке документов территориального планирования при администрации Хохловского сельского поселения Белгородского района рекомендует:

1. Разработать проект внесения изменений Генеральный план Хохловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 10.05.2018 № 398 «Об утверждении Генерального плана Хохловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области» (в редакции от 18.03.2019 №86), предусмотрев следующие изменения:

1.1. Карту «Границ населенных пунктов» изложить в новой редакции.

1.2. Карту «Функциональных зон» изложить в новой редакции.

1.3. Карту «Планируемого размещения объектов местного значения» изложить в новой редакции.

1.4. Текстовую часть положения о территориальном планировании изложить в новой редакции.

1.5. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме изложить в новой редакции.

1.6. Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт изложить в новой редакции.